



# KERALA GAZETTE

## കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

|                        |   |   |                 |
|------------------------|---|---|-----------------|
| Vol. LVII<br>വാല്യം 57 | THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY<br>തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ | 1st May 2012<br>2012 മേയ് 1<br>11th Vaisakha 1934<br>1934 വൈശാഖം 11 | No. 18<br>നമ്പർ |
|------------------------|---|---|-----------------|

### PART III

## Commissionerate of Land Revenue

### MALAPPURAM DISTRICT

തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ  
20-3-2012-ലെ നടപടിക്രമം

നമ്പർ ജെ-4827/01/ഡി. ഡിസ് (1). 2012 മാർച്ച് 20.

സൂചന:—(1) ശ്രീ. കിഴക്കേടത്ത് ബാലകൃഷ്ണൻ S/O കാരി  
തേഞ്ഞിപ്പലം എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ.

(2) തിരുരങ്ങാടി തഹശീൽദാരുടെ 16-10-2001-ലെ  
1982/2000/കെ3 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ് റീ സർവ്വേ  
66/1-ൽപ്പെട്ട (പഴയ സർവ്വേ നമ്പർ 230/3) 5.43 സെന്റ്  
നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ  
ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിയായി  
ശ്രീ. കിഴക്കേടത്ത് ബാലകൃഷ്ണൻ S/O കാരി സൂചന (1)  
പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ഈ അപേക്ഷ  
യിൻമേൽ തിരുരങ്ങാടി തഹശീൽദാർ മുഖേന അന്വേഷണം  
നടത്തുകയും തിരുർ തഹശീൽദാർ സൂചന (2) പ്രകാരം  
റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

തേഞ്ഞിപ്പലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 4224/1999  
നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം തേഞ്ഞിപ്പലം റീ സർവ്വേ  
66/1-ൽപ്പെട്ട (പഴയ സർവ്വേ നമ്പർ 230/3) 5.43 സെന്റ് ഭൂമി  
അപേക്ഷകന് മലയിൽ ഉണ്ണിപ്പെരവൻ മകൻ രാജൻ  
എന്നയാളിൽ നിന്നും കൈവശം ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ ഭൂമി  
മലയിൽ രാജൻ എന്നയാളുടെ പൂർവ്വികർക്ക് 812/1909 നമ്പർ  
ഭാഗപത്രപ്രകാരവും 883/1936 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരവും  
പരപ്പനങ്ങാടി ലാന്റ് ട്രൈബ്യൂണലിലെ 1521/78 നമ്പർ പതിച്ചു  
കൊടുക്കൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരവും കൈവശം സിദ്ധിച്ചതായും

പിന്നീട് 4221/99-ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരവും  
മലയിൽ രാജൻ എന്നയാൾക്ക് കൈവശം സിദ്ധിച്ചതായും  
കാണുന്നു. ടി ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പതിച്ചുകൊ  
ടുക്കുന്നതിൽ ആക്ഷേപമില്ല എന്ന് അയൽ കൈവശക്കാർ  
സമ്മതപത്രം ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ ഭൂമിയ്ക്ക് മുൻ  
കൈവശക്കാർ പലവകയിനത്തിൽ 1997-98 വരെ നികുതി  
അടവാക്കിയിട്ടുള്ളതായും എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ  
ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകാവുന്നതാണ്  
എന്നും തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഭൂമിയിൽ അവകാശം തെളിയിക്കുന്ന രേഖകൾ സഹിതം ഹാജ  
രാകുന്നതിന് അപേക്ഷകന് രേഖാമൂലം നോട്ടീസ്  
നൽകുകയും ടിയാൻ 28-4-2004, 27-5-2004 എന്നീ തീയതികളിൽ ഹാജ  
രാകുകയും ചെയ്തു. തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടും  
രേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷകൻ അപേക്ഷ  
ക്കാസ്പദമായ ഭൂമി ആധാര പ്രകാരം കൈവശം വെച്ചു വരുന്നതായി  
കാണുന്നു. കൂടാതെ സ്ഥലം നേരിൽ  
പരിശോധിച്ചു.

സ്ഥലപരിശോധനയുടെയും രേഖകൾ പരിശോധിച്ച  
തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക്  
തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ് റീ. സ. 66/1-ൽപ്പെട്ട (പഴയ സർവ്വേ നമ്പർ  
230/3) 5.43 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട്  
പ്രകാരം ശ്രീ. കിഴക്കേടത്ത് ബാലകൃഷ്ണൻ S/O കാരി എന്നയാൾക്ക്  
രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്ന  
തിനെതിരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ്  
20-9-2011-ലെ 37/11-ാം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റിലും താലൂക്ക്  
ഓഫീസ്, വില്ലേജ് ഓഫീസ്, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് നോട്ടീസ്  
ബോർഡുകളിലും വഹ സ്ഥലത്തും പരസ്യപ്പെടു  
ത്തിയെങ്കിലും ആരും തന്നെ ആക്ഷേപമോ അവകാശമോ  
തേർച്ചയോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ് റീ സർവ്വെ 66/1-ൽ പ്പെട്ട 5.43 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. കിഴക്കേടത്ത് ബാലകൃഷ്ണൻ S/o കാരി എന്നയാളുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. തിരുരങ്ങാടി തഹശീൽദാർ ടി ഭൂമി നികുതി വിധേയഭൂമിയാക്കി മാറ്റി റവന്യൂ റിക്കാർഡുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുന്നതിനും അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും കുടിശ്ശിക അടക്കമുള്ള ഭൂനികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
തിരുർ.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ  
ഓഫീസർ.